

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU
STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 89. STAVKA 2. STEČAJNOG ZAKONA

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa: **St-717/2019**

Dužnik: **Stečajna masa iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ferde Rusana 100,
OIB: 37225097108**

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Povodom sazivanja skupštine vjerovnika za dan 12.11.2021.godine s dnevnim redom razrješenja stečajnog upravitelja imenovanja novog stečajnog upravitelja, a sukladno čl.89.st.2. Stečajnog zakona stečajni upravitelj stečajnog dužnika Stečajna masa iza LEX HOLDING d.o.o. u stečaju iz Virovitice, Ferde Rusana 100, podnosi stečajnom sudu i stečajnim vjerovnicima ovo izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase na dan 29.10.2021. godine.

Rješenjem TS u Bjelovaru poslovni broj St-717/2019 od 20.siječnja 2020.godine, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Likvidacijska masa iza LEX HOLDING d.o.o., Zagreb, Jurišićeva 8, OIB: 74475510496.

Na ispitnom ročištu održanom 25.veljače 2020.godine utvrđene su tražbine jednog stečajnog vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 277.876,06 kuna i tri stečajna vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 8.113.367,62 kuna, kao i postojanje zabilježbi razlučnih prava, na dužnikovim nekretninama, i to u ukupnom iznosu od 5.762.704,75 kuna.

U dosadašnjem tijeku ovog stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao nikakvih prihoda ili rashoda, nema novčanih sredstava na računu niti otvoren rasčun, te jedinu imovinu čini nekretnina upisana u zk.ul.br.15760 k.o. Šestine, čkbr. 799/4 kuća br. 8 tlocrtna površina 173 čm i dvorište Sudišćak površine 848 m², i to 2.suvlasnički dio: 5525/10000 dijela, etažno vlasništvo (E-2), trosobni stan u podrumu kuće površine 138,39 m² i pripadajući vrt površine 113,25 m², u etažnom vlasništvu označen crvenom bojom (procijenjene vrijednosti u iznosu od 387.000,00 kuna), a ista je u posjedu treće osobe.

Naprijed navedena nekretnina je predmet ovrhe u ovršnom postupku broj Ovr-814/2021 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, temeljem prijedloga za ovrhu ovrhovoditelja, VB LEASING d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB: 55525619967 (sada VANTAGE LEASING d.o.o. u likvidaciji Zagreb) i LINGUA-SOFT d.o.o., Zagreb, Frankopanska 5 a, (rješenja o ovrsi iz 2010. i 2012.godine), te je sud odredio provođenje građevinskog vještačenja ovršenikove nekretnine radi utvrđivanja tržišne vrijednosti iste.

Slijedom naprijed navedenog razvidno je da su aktivnosti stečajnog upravitelja uvjetovane događanjima u ovršnom postupku broj Ovr-814/2021 kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, te time i znatno limitirane.

Virovitica, 29.10.2021.

Stečajni upravitelj
Branko Valentić